マイホームの夢を形に、そして資産に！

～創業20年！クリエイトホームズのこれまで、そしてこれから～

マイホームに手の届かなかった方々の声を聞き、実現すること。それがクリエイトホームズの家づくりです。アパートから脱出したい、ペットと一緒にくつろぎたい、そして家を資産として生かしたい。そんな夢を持つ若い世代、女性や60代以上の方まで、さまざまなお客さまの声をひとつひとつ形にしてきました。もちろん、欲しい場所に、欲しい家を、欲しい価格で！

株式会社クリエイトホームズ
代表取締役　鈴木 真人

20代でも買える家 価値あるコンパクト&ローコストへの挑戦

「アパートの家賃だけで精一杯…」それなら月々アパート代の支払いで手に入る家を！「中心街は高くて手が出ない…」それなら予算内で建てられるコンパクト住宅を！全国200社のグループネットワークをフル活用したコストパフォーマンス。使い勝手を重視した20～30坪のコンパクト設計で、クリエイトホームズは、県内でもいち早く2000万円以下の建売住宅を実現しました。

あらゆる可能性を見のがさないローンのエキスパート

マイホームは一生で最大の買い物。その最初のハードルが住宅ローン契約です。年収や就業年数が足りない、ほかにもローンがある、また契約社員や自営業といった場合も、とことんおつきあいします。年間350件のローン契約実績を持つクリエイトホームズは、不動産・資産運用エキスパート。自社ローンをはじめ、あらゆるローン商品からお客さまに最適のプランをご提供します。

独身女性、セカンドライフ世代も手に入る戸建、資産運用

独身女性なら、結婚などで住めなくなったら賃貸にもできるマイホーム。広すぎる家にお住まいの60代以上では、半分サイズのコンパクト住宅に賃貸専用ローコスト住宅の併設する方も増えています。戸建賃貸は人気の物件で、9割近くの物件が完成前に入居者が決定。アパートに比べて入居率も格段に高いので、安定した賃貸経営が可能です。

お客さま発想の住まい心地 主婦目線、ペット仕様

建売住宅は40プラン以上。さらに、ペット仕様の傷や汚れがつきにくく消臭効果のある壁や床、エコジョーズ（ガスエコ給湯）も標準仕様とし、環境にやさしい住まい心地をご提供します。

注文住宅では、さらに主婦目線の工夫もいろいろ。

マイホームでわんこと暮らしたい！そんなご家族にはペット仕様の壁や床。

2013年、さらに上質の住まい心地 土間、パントリー、サンルーム

外気の侵入を防ぐ風除室、物置や食品庫にもなる土間（ユーティリティ）、そしてコンテナガーデンや物干し場にも使えるサンルーム。こうしたスペースは、収納力や使い勝手の重要なポイントとしてお客さまのニーズも高まっています。そこで、2013年建売住宅の新プランベスト3は、そんなお客さまの声を形にしました。

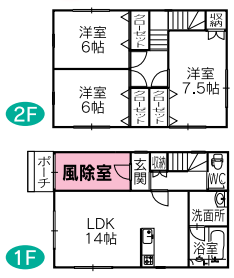
この3プランはいずれも、余分な敷地や追加費用もなしで、間取りに組み込まれたコンパクト設計。ものが増えがちな玄関、キッチン周り、外構もすっきりまとまります。

クリエイトホームズの家は、ますます上質のジャストサイズ&プライス。家や土地だけでなく、ローンや資産づくりまで何でも気軽にご相談ください。

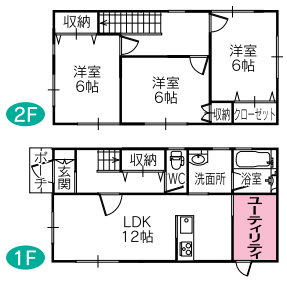
2013年新プラン BEST3

※写真はイメージです。

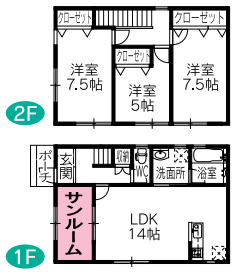
Fスペック ～風除室のある家～



Dスペック ～土間（ユーティリティ）のある家～



Sスペック ～サンルームのある家～



姫ちゃん　龍くん

クリエイトホームズ20周年特別感謝企画！

下記紹介物件ご成約の方に

ガソリン20万円分プレゼント!!

※プリペイドカードにてお渡しします。
※2012年12月末日までご成約の方

クリエイトホームズ 厳選物件3棟

新屋比内町B

●土地面積／116.76㎡（35.31坪）
●延床面積／81.14㎡（24.54坪）
●1F／39.74㎡（12.02坪）●2F／41.40㎡（12.52坪）
●学区／日新小・秋田西中●H23年12月新築●売主
●4LDK ●駐車2台　土地+建物販売価格 1,650万円
お支払いプラン例　（35年返済）1,650万円借り入れの場合
頭金0円・ボーナス払いなし　月々44,302円
※地方銀行2年固定0.70%の場合

3棟とも 即入居可！ 新年を新居で迎えませんか？

新屋日吉町Ⅱ-A

●土地面積／91.32㎡（27.62坪）
●延床面積／69.96㎡（21.15坪）
●1F／32.29㎡（9.76坪）●2F／37.67㎡（11.39坪）
●学区／日新小・秋田西中●H24年7月新築●売主
●3LDK ●駐車3台　土地+建物販売価格 1,380万円
お支払いプラン例　（35年返済）1,380万円借り入れの場合
頭金0円・ボーナス払いなし
※地方銀行2年固定0.70%の場合
月々37,053円

将軍野南二丁目

●土地面積／63.53㎡（19.21坪）
●延床面積／73.69㎡（22.29坪）
●1F／35.60㎡（10.76坪）●2F／38.09㎡（11.52坪）
●学区／高清水小・将軍野中●H24年2月新築●売主
●3LDK ●ガレージ　土地+建物販売価格 1,380万円
お支払いプラン例　（35年返済）1,380万円借り入れの場合
頭金0円・ボーナス払いなし
※地方銀行2年固定0.70%の場合
月々37,053円

クリエイトホームズローン 今月の金利
※2012年12月現在
●フラット20S …1.23%（20年固定金利・当初5年間金利引下げ）
●フラット35S …1.51%（35年固定金利・当初5年間金利引下げ）

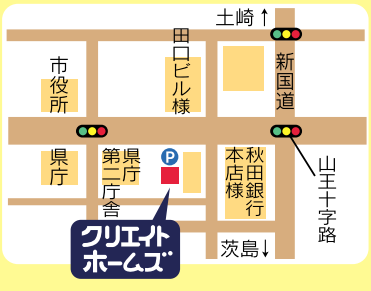
好評放送中
ABS秋田放送「ごくじょうラジオ」毎月第2・第4金曜日13:25～
まこ社長のマイホームよろず話
本日12月14日（金）放送

まずはご覧ください!!

2012年最後の
内覧会開催 12 15（土）・16（日）
10:00～17:00

各内覧会会場へは当社事務所よりご案内いたします

※直接会場へお越しになる場合は、お電話にてご予約ください。現地でご案内いたします。



施工 株式会社クリエイトホームズ　宅建業／秋田県知事(1)第2133号　建設業／秋田県知事許可(般-18)第80285号
クリエイトコーポレーション　宅建業／秋田県知事(1)第2100号
TEL.018-823-6143　FAX.018-823-6115　秋田市山王三丁目1-16
http://www.createhomes-akita.com　クリエイトホームズ　検索