

クリエイイトホームズの
**雪下ろしが
いらない家**
新築・リフォーム対応

東北初登場!

※2019年11月19日現在

木造耐震補強金物工法

鎧ガード®工法を採用

耐震等級3

耐風等級2

新築・リフォーム対応

地震・台風**に強い家**

平成24年

**特許
取得**

木造耐震補強金物工法

「鎧ガード®工法」とは?

鎧ガード®構造用合板で、地震時にもっとも破壊されやすい角部の合板の浮きと破断を、金属プレートで補強することで強度を発揮しています。強固な成形連続繊維シートを使って、基礎と緊結することにより地震力の伝達を確実なものとしています。



「鎧ガード®工法」を取り入れた家はこんなにすごい!

**圧倒的な強度で
地震や台風に負けない!**

地震時の住宅の耐力は、一般的な住宅の場合、壁体に筋交い、もしくは構造用合板を張ることによって確保されます。鎧ガード®は、地震時に最も破壊されやすい角部の合板の浮きと破断を、金属プレートで補強し強度を発揮。新築の許容応力度計算では壁倍率6.3倍、N値計算では最高倍率5.0倍の強度が認められています。従来の筋交い壁の壁倍率2倍と比較して、3.1倍の強度となります。

**耐震等級3を実現しながらも
自由な設計・間取りが可能!**

筋交い工法の3.1倍の強度は、基準法の1.5倍の耐震等級3を実現しても、半分の壁量で構造設計が可能になります。耐震等級を高めるために諦めなければならなかった大きな開口部の家やワンフロアの間取りなど、自由な設計が実現できます。



大空間かつ大開口で耐震等級3に!

**住みながら
耐震補強工事ができる!**

リフォームの場合、耐力壁の補強と基礎との連結の工事は、すべて建物外側から施工するため、住みながら耐震補強工事を進めることができます。また、基礎工事には高強度の成形連続繊維を利用。無筋コンクリートも鉄筋コンクリート同等の強度を発揮するほどの補強が可能です。



有筋基礎への補強 無筋基礎への補強

だからこんなことも可能です!

屋上庭園を作った場合でも

雪下ろしの必要はありません!

水を含んだ重たい雪を支えるだけの構造強度としっかりとした防水性能と排水設備を備えています。

家族の成長とともに

間取り変更リフォームもできます!

間仕切りの壁を取り払って広いスペースにしたり、逆に1つの子ども部屋を間仕切りで2つの部屋にするなど自由自在!

工事費用が従来工法の40%低減できます!
また、リフォーム補助金対象で、地震保険料が半額になります!

雪下ろしがいらない家

新築プラン例

全棟克雪仕様

外壁

屋根

基礎



2階建て
3LDK

24坪タイプ

1,380万円
(税別)

※パースはイメージです



平屋
3LDK

22坪タイプ

1,480万円
(税別)

※パースはイメージです



2階建て
4LDK

34坪タイプ

1,880万円
(税別)

※パースはイメージです



株式会社 **クリエイイトホームズ** (売主)

秋田市山王3丁目1-16

<https://www.createhomes-akita.com/>

建設業登録/秋田県知事許可(般-28)第80285号 宅建業登録/秋田県知事免許(2)第2133号

TEL.018-823-6143

FAX:018-823-6115

クリエイイトホームズ

ラジオもやってます!

まこ社長の
マイホームよろず話

ABS秋田放送「エキマイク」
第2・第4金曜日 13:09~

