

すべての女性を応援します！

# Mari Mari

マリ・マリ

**サイズも価格もちょうどいい！**  
 そのちょうどよさは独自の技術  
 いつかはマイホームというの多くのご家族の夢。でも十分な予算で広さも豪華さも申し分ない家を立てられる人はそう多くありません。限りある予算を最大限に生かし、住まうご家族の夢をかなえる家づくり、それがクリエイティブホームズの出発点。欲しい場所に、欲しい価格で、家族を作り始めた若い世代にもジャストサイズの家。コンパクトとはいっても必要な機能は

## クリエイティブホームズが安いわけ 建築費用徹底分析！

「月々、アパート家賃並みの支払いで手に入る。それを可能にしたのは独自のコストパフォーマンスです。不動産、建築、そして資産運用のプロ集団の仕事をご紹介します。」



株式会社クリエイティブホームズ 代表取締役 鈴木 真人

Case3  
 ~建築費用~

私が  
 アドバイス  
 します！

マイホームを  
 クリエイト！

# 住まいのコンシェルジュ クリエイトホームズの 家づくりガイド

クリエイティブホームズは住まいのコンシェルジュ。ABS秋田放送のごくじょうラジオでおなじみの「まご社長」ことクリエイティブホームズの鈴木真人社長が、読者の皆さまをジャストサイズのマイホームへとご案内します。



## 施主さまレビュー 一番のお気に入り 対面型のキッチン

秋田市 Sさま (30代ご夫婦)

新婚数カ月はアパート暮らし、知人の紹介からクリエイティブホームズでマイホームを購入しました。広くて使いやすい対面式のキッチンが一番のお気に入り。とても開放感があり、満足しています。



## クリエイティブホームズ標準設備メニュー

ガスエコ給湯システム「エコジョーズ」、システムキッチン、バス、シャワー付きトイレ、洗面化粧台、ダブルロック式断熱玄関ドア、テレビ付きインターホン、照明器具、テレビアンテナ、24時間換気システム、火災警報機、ペアガラス断熱サッシなど

お問い合わせ先  
 株式会社クリエイティブホームズ  
 秋田市山王三丁目1-16  
 TEL.018-823-6143 FAX.018-823-6115

しっかりと詰め込み、無駄を徹底的に省いて実現した安心価格。これは不動産と家づくりのプロ集団の技術の結晶です。  
**クリエイティブホームズの  
 コストパフォーマンスは？**  
 ●全国のネットワークを生かした標準設備の充実  
 耐震性にすぐれた2x4工法、ペアガラスの断熱サッシと24時間計画換気です。住まいの気密断熱性を確保し、住宅劣化の要因にもなる湿気もシャットアウト。光熱費を大幅にカットするガスエ

コエコジョーズで、ランニングコストも最低限に抑えられます。これが、クリエイティブホームズの全国ネットワークの統一規格で実現した安心の標準設備です。  
 ●豊富な土地情報で有効活用  
 不動産コンサルティングの実績をもとに、クリエイティブホームズでは、常に豊富な土地情報とその活用方法をご提供しています。例えば、当社のアーデンコミュニティでは、ある程度の広さの土地を小分けにして分譲したり、建売住宅として販売しています。そのため多くの選択肢の中から、手ごろな価格の土地や建売住宅をお選びいただけるのです。好条件の土地を欲しいだけ、そしてご希望にあった建売住宅も、手ごろな価格でご提供できます。  
 こうしたコストパフォーマンスは、建売・注文住宅・フリープランの家、戸建賃貸にもフル活用。完成見学会などでじっくりご覧ください。

# 完成見学会

7月14日(土) 15日(日) 16日(月)  
 10:00~18:00  
 施主様のご厚意による開催です。

## 牛島西一丁目C

シンプルスクエアの外観にダークブルーのアクセント！  
 リビングから続く使い勝手のいい和室！

●延床面積/79.48㎡(24.04坪)  
 ●1F床面積/39.74㎡(12.02坪)  
 ●2F床面積/39.74㎡(12.02坪)

4LDK

●土地面積/101.82㎡(30.79坪)  
 ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域  
 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%  
 ●学区/大住小・城南中 ●売主

480万円

当社 鈴木社長 生出演! ABS秋田放送「ごくじょうラジオ」  
 まご社長のマイホームよろずず話  
 本日7月13日(金) 毎月第2・4金曜日13:25~

## おすすめ! 建売情報

### 新屋 比内町B

★陽当たり良好! 買い物に便利!

- 土地面積/116.76㎡(35.31坪)
- 延床面積/94.39㎡(28.55坪)
- 1F/46.37㎡(14.02坪)・2F/48.02㎡(14.52坪)
- 学区/日新小・秋田西中
- 築年月/H23年12月新築
- 売主

4LDK 駐車2台

販売価格 1,650万円

### 將軍野南三丁目A

★新国道の自衛隊入口交差点の角

- 土地面積/105.57㎡(31.93坪)
- 延床面積/72.03㎡(21.78坪)
- 1F/35.60㎡(10.76坪)・2F/36.43㎡(11.02坪)
- 学区/高清水小・將軍野中
- 築年月/H24年6月完成
- 売主

3LDK 駐車2台

販売価格 1,780万円

### 新屋 日吉町II-B

★都市型スタイルで合理的なプラン!

- 土地面積/97.50㎡(29.49坪)
- 延床面積/69.96㎡(21.16坪)
- 1F/32.29㎡(9.76坪)・2F/37.67㎡(11.39坪)
- 学区/日新小・秋田西中
- 築年月/H24年7月完成予定
- 建築確認/No.S120114101 ●売主

3LDK 駐車2台

販売価格 1,380万円

あなたの家賃と比べてみてください!  
 お支払いプラン例 1,380万円借入れの場合  
 頭金0円 ポーナズ払いなし  
 (35年返済) 月々37,056円  
 地方銀行2年固定0.70%の場合

### 將軍野南二丁目

- 土地面積/63.53㎡(19.21坪)
- 延床面積/73.69㎡(22.29坪)
- 1F/35.60㎡(10.76坪)・2F/38.09㎡(11.52坪)
- 学区/高清水小・將軍野中
- H24年2月新築 ●売主

3LDK 駐車2台

販売価格 1,380万円

### 千秋矢留町B

★千秋公園下、千秋トンネルそば!

- 土地面積/68.98㎡(20.86坪)
- 延床面積/59.62㎡(18.03坪)
- 1F/29.81㎡(9.01坪)・2F/29.81㎡(9.01坪)
- 学区/明徳小・秋田東中
- 築年月/H24年8月完成予定
- 建築確認/No.S11121296 ●売主

2LDK 駐車2台

販売価格 1,480万円

### 茨島二丁目II

★東南向き角地!

- 土地面積/103.57㎡(31.32坪)
- 延床面積/77.83㎡(23.54坪)
- 1F/38.09㎡(11.52坪)・2F/39.74㎡(12.02坪)
- 学区/旭南小・山王中
- 築年月/H24年9月完成予定
- 建築確認/No.S12031525 ●売主

3LDK 駐車2台

販売価格 1,780万円

### 土崎港中央一丁目B

- 土地面積/98.06㎡(29.66坪)
- 延床面積/79.48㎡(24.04坪)
- 1F/39.74㎡(12.02坪)・2F/39.74㎡(12.02坪)
- 学区/土崎小・土崎中
- 築年月/H24年9月完成予定
- 建築確認/No.S11111173 ●売主

3LDK 駐車2台

販売価格 1,980万円